

Schwerpunktbereich 4: Verfassung, Verwaltung, Regulierung

Mittwoch, 16-18 Uhr, RuW 3.102

Termine, Themen, Literatur, Hinweise

	Datum	Thema
I. Einführung: Funktionen und Verknüpfungen des Bau- und des Planungsrechts		
1.	18.10.2023 (KW 42)	Funktionen des Baurechts und des Planungsrechts Wiederholung der Grundlagen des Bauordnungs- und Bauplanungsrechts; Erscheinungsform von Plänen (Beispiele), Planungstypen und -zwecke, Begriff der Planung
2.	25.10.2023 (KW 43)	Grundstrukturen (allgemeiner Teil) des Planungsrechts Planungsebenen, Gesetzgebungs- und Verwaltungskompetenzen; Rechtsquellen im Überblick; Planrechtfertigung und Abwägungsgebot als zentrale materiell-rechtliche Maßstäbe; Planungsverfahren
II. Die untersten Stufen der räumlichen Gesamtplanung: Bauleitplanung		
3.	01.11.2023 (KW44)	Die Bauleitplanung - Einführung Stellung der Bauleitplanung im Gesamtsystem der Planung; Inhalt und Rechtswirkungen von Flächennutzungsplan und Bebauungsplan; Gestaltungsmöglichkeiten; städtebauliche Verträge; Vorhaben- und Erschließungsplan
4.	08.11.2023 (KW 45)	Organisations- und Verfahrensfragen der Bauleitplanung Kommunale Planungshoheit; Organzuständigkeit der Gemeindevertretung; Planaufstellungsverfahren, Umweltverträglichkeitsprüfung
	15.11.2023 (KW 46)	Am 15.11.2023 fällt das Kolloquium wegen eines auswärtigen Termins aus.
5.	22.11.2023 (KW 47)	Rechtliche Grenzen der planerischen Gestaltungsfreiheit Zwingende inhaltliche Vorgaben für die Gestaltung von Bauleitplänen (Planerfordernlichkeit, Anpassungspflicht u.a.); Abwägungsgebot; planungsrechtliche Grundsätze; Fehlerfolgen (§§ 214 ff. BauGB) und prozessuale Geltendmachung
6.	29.11.2023 (KW 48)	Verwirklichung der Bauleitplanung Gesetzliche Vorkaufsrechte der Gemeinde, §§ 24 ff. BauGB; städtebauliche Enteignung; Erschließung; Umliegung (§§ 45 ff. BauGB) und Grenzregelung (§§ 80 ff. BauGB); städtebauliche Gebote (§§ 175 ff. BauGB)
7.	06.12.2023 (KW 49)	Beteiligung Privater (Investoren) an der Bauleitplanung Städtebauliche Verträge; Vorhaben- und Erschließungsplan; Einschaltung Privater in das Verfahren der Bauleitplanung
III. Die räumliche Gesamtplanung: Raumordnung und Landesplanung		
8.	13.12.2023 (KW 50)	Das System der Raumordnung und Landesplanung Raumordnungsgesetz des Bundes und Landesplanungsgesetz; Zweck der gesamt-räumlichen Planung; raumbedeutsame Planungen und Maßnahmen; Leitvorstellungen, Grundsätze und Ziele der Raumordnung; Planungsträger; Programme und Pläne; Rechtswirkungen
9.	20.12.2023 (KW 51)	Die Durchsetzung raumplanerischer Vorgaben Raumordnungsverfahren und sonstige Instrumente; Verbindlichkeit der Ziele; Verhältnis zwischen Landesplanung und Bauleitplanung/Fachplanung; Rechtsschutzfragen
IV. Fachplanungsrecht		
10.	10.01.2024 (KW 2)	Einführung und Überblick über das Fachplanungsrecht Bedeutung der Fachplanung im Verhältnis zur gesamt-räumlichen Planung; Fachplanungsbedürftige Vorhaben; vorgelagerte Bedarfsplanung; Planfeststellungsbeschluss; Verortung im VwVfG und in den Fachgesetzen

Schwerpunktbereich 4: Verfassung, Verwaltung, Regulierung**Mittwoch, 16-18 Uhr, RuW 3.102****Termine, Themen, Literatur, Hinweise**

11.	17.01.2024 (KW 3)	Verfahrensrechtliche und materiell-rechtliche Anforderungen an Planfeststellungen und andere fachplanerische Entscheidungen Planfeststellungsverfahren; Bedeutung der Umweltverträglichkeitsprüfung; Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung; Verfahrensfehlerfolgen; Planrechtfertigung; Bindung an vorgelagerte/höherstufige Planungen; Bedeutung von Schutzgebieten (insbesondere nach der FFH-Richtlinie); Planungsleitsätze; Abwägungsgebot/Optimierungsgebote
12.	24.01.2024 (KW 4)	Der Planfeststellungsbeschluss – Wirkungen und Fragen des Rechtsschutzes am Beispiel des Frankfurter Flughafenausbaus Rechtswirkungen des Planfeststellungsbeschlusses; insbesondere enteignungsrechtliche Vorwirkung; Rechtsschutzfragen (Geltendmachung von Verfahrens- und materiellen Mängeln; Präklusion; Schutzanordnungen und Ausgleichsansprüche)
	29.01.-02.02.2022 (KW 5)	Keine durchlaufenden Veranstaltungen (vorletzte Vorlesungswoche)
	05.02.-09.02.2022 (KW 6)	Keine durchlaufenden Veranstaltungen (letzte Vorlesungswoche)
	12.02.2024 (KW 7)	Klausur: Montag, 10-13 Uhr in Raum RuW 3.102

B. Literaturhinweise (Erläuterungen zu Beginn der Veranstaltung):**I. Lehrbücher:**

- Battis, Öffentliches Baurecht und Raumordnungsrecht, 8. Aufl., 2022 ([online](#)).
- Erbguth/Mann/Schubert, Besonderes Verwaltungsrecht, 13. Aufl., 2020, §§ 23 bis 27 ([online](#)).
- Erbguth/Schubert, Öffentliches Baurecht: mit Bezügen zum Umwelt- und Raumplanungsrecht, 6. Aufl., 2014 ([online](#)).
- Kment, Öffentliches Baurecht, Band I: Bauplanungsrecht, 8. Aufl., 2022 ([online](#)).
- Hermes, Bau- und Planungsrecht, in: Hermes/Reimer, Landesrecht Hessen, 10. Aufl., 2021, § 6, S. 284 ff. (9. Aufl. [online](#))
- Hoppe/Bönker/Grotefels, Öffentliches Baurecht, 4. Aufl., München 2010.
- Koch/Hendler, Baurecht, Raumordnungs- und Landesplanungsrecht, 6. Aufl., 2015.
- Muckel/Ogorek, Öffentliches Baurecht, 4. Aufl., 2020 (3. Aufl. [online](#)).
- Oldiges/Brinktrine, Baurecht, in: Steiner/Brinktrine (Hrsg.), Besonderes Verwaltungsrecht, 9. Aufl., 2018, § 3, S. 361 ff.
- Sanden, Umweltschutz im Planungsrecht, in: Koch/Hofmann/Reese (Hrsg.), Handbuch Umweltrecht, 5. Aufl., 2018, § 13, S. 839 ff. (6. Aufl. i.E.).
- Sparwasser/Engel/Voßkuhle, Umweltrecht – Grundzüge des öffentlichen Umweltschutzrechts., 5. Aufl., 2003 (S. 95 ff. zur Planung als Instrument des Umweltschutzes, S. 185 ff. zur Planfeststellung).
- Steinberg/Wickel/Müller, Fachplanung, 4. Aufl., 2012.
- Steiner, Raumordnungs- und Landesplanungsrecht, in: Steiner/Brinktrine (Hrsg.), Besonderes Verwaltungsrecht, 9. Aufl., 2018, § 5, S. 655 ff.

Schwerpunktbereich 4: Verfassung, Verwaltung, Regulierung

Mittwoch, 16-18 Uhr, RuW 3.102

Termine, Themen, Literatur, Hinweise

- Stollmann/Beaucamp, Öffentliches Baurecht, 13. Aufl., 2022 ([online](#)).

II. Aufsätze

- Köck, Die Bedarfsplanung im Infrastrukturrecht, ZUR 2016, S. 579 ff.
- Kümper, Raumordnung und Bauleitplanung – Regelungsbefugnisse der Raumordnung und Bindungswirkungen raumordnerischer Festlegungen für die Bauleitplanung, ZfBR 2018, S. 119 ff.
- Kümper, Neues zur Abweichung von den Zielen der Raumordnung, ZfBR 2023, S. 531 ff.
- Leist/Tams, Schwerpunktbereich – Einführung in das Planfeststellungsrecht, JuS 2007, S. 995 ff. und S. 1093 ff.
- Peters, Planfeststellung und Plangenehmigung, VR 2017, S. 37 ff.